



REGOLAMENTO

DEL XV CORSO DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI E CONDOMINIALI PROVINCIA DI CUNEO

- 1) Anaci sede di Cuneo, conformemente alle previsioni dello Statuto della Associazione, indice il corso di formazione e aggiornamento per amministratori di condominio e di immobili.
- 2) il Corso ha la precipua finalità di illustrare agli aspiranti amministratori ed agli aspiranti associati le nozioni e le cognizioni utili per il conveniente esercizio della professione di amministratore e per la partecipazione all'esame previsto dallo Statuto della Associazione;
- 3) per coloro che ne facciano richiesta l'organizzazione del Corso curerà che la partecipazione e il superamento dell'esame finale integrino i requisiti di formazione iniziale in materia di amministrazione condominiale, ai sensi dell'art. 71 bis, lett. g, disp. att. c. c. e del D.M. n. 140/2014;
- 4) i corsisti che intendano conseguire l'attestato di cui sopra si impegnano quindi ad adempiere alle prescrizioni del citato D.M., intervenendo ad adeguato numero di incontri e sostenendo l'esame finale;
- 5) i corsisti dichiarano di accettare le variazioni del programma necessarie od opportune per adeguare l'iter didattico alle prescrizioni della nuova disciplina od a sue modifiche;
- 6) per l'iscrizione al corso è richiesto il diploma di scuola media superiore. Dovranno essere consegnati alla Segreteria del corso, da allegare alla richiesta di iscrizione:
 - a. **fotocopia del titolo di studio;**
 - b. **n° 1 fotografia formato tessera;**
 - c. **fotocopia codice fiscale;**
 - d. **fotocopia documento d'identità;**
- 7) la presenza alle lezioni sarà rilevata e riportata in apposito registro. Chi giungerà a lezione dopo l'appello iniziale o si allontanerà prima della fine sarà considerato assente alla lezione;
- 8) ai corsisti che avranno seguito lezioni per almeno 72 ore, al termine del Corso e con superamento con profitto dell'esame, sarà rilasciato l'attestato di partecipazione di cui al D.M. 140;
- 9) il corsista che frequentino almeno a 4/5 (pari a 96 ore) delle lezioni potrà conseguire una dichiarazione di mera frequenza; inoltre potrà iscriversi ad un corso successivo beneficiando dello sconto del 40% sul costo di iscrizione
- 10) l'esame di fine corso si compone di una prova scritta e di una prova orale:
 - a. prova scritta: ai candidati verranno sottoposte almeno 50 domande con risposta si/no, con valutazione conseguente al numero di risposte corrette.
Solo i candidati che conseguano un risultato pari ad almeno 2/3 della votazione massima possibile saranno ammessi alla prova orale.
Dell'esito della prova scritta si terrà conto nella valutazione globale della prova, computandosene l'importanza alla pari con la prova orale;
 - b. Prova orale: la prova orale verrà sostenuta di fronte ad una commissione composta da tre membri designati dal responsabile scientifico e scelti tra i formatori.
Salvo rinuncia da parte del candidato, saranno poste almeno dieci domande nelle diverse materie elencate dal D.M. 140/2014

Dell'esame sarà redatto verbale, con la sommaria indicazione delle domande poste e della valutazione delle risposte fornite dal candidato.

L'esito positivo della prova, scritta e orale, sarà attestato dal responsabile scientifico del corso.

i corsisti e le corsiste che supereranno l'esame di fine corso avranno titolo per essere iscritti all'Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari, purché siano in possesso di tutti i requisiti previsti dallo Statuto della Associazione.

Perfezionata l'iscrizione verrà rilasciato l'attestato di appartenenza.

i partecipanti al Corso sono suddivisi, al fine della determinazione del contributo di iscrizione, nelle seguenti tre categorie:

- a. associati anaci
- b. dipendenti o praticanti di associati ANACI
- c. Neo diplomati o laureati (conseguito nella anno 2018 e 2019)
- d. Iscritti ad ordine professionali
- e. Altri

Le quote di partecipazione da versare sono così fissate:

Categoria A = €. 400,00

Categoria B = €. 550,00 + IVA

Categoria C = €. 720,00 + IVA

Categoria D = €. 915,00 + IVA

Categoria E = €. 985,00 + IVA

La quota deve esser versata nei modi previsti nel modello di pre-iscrizione e iscrizione.

- 11) Il calendario delle lezioni potrà essere modificato, così come i docenti, i contenuti delle lezioni e la sede del corso o di singole lezioni.

Le lezioni potranno essere soppresse.

- 12) I corsisti e le corsiste dovranno tenere un comportamento civile e corretto verso i formatori, il direttore scientifico, gli altri corsisti e corsiste, nonché verso i luoghi sede delle lezioni.

Potranno formulare domande ai formatori, ma inerenti alle lezioni e non finalizzate alla risoluzione di controversie o casi personali.

Compito dei formatori è di dissipare i dubbi dei corsisti e delle corsiste sulle materie insegnate ma non di prestare consulenze su casi privati durante l'orario di insegnamento

- 13) il formatore potrà espellere dal corso i corsisti e le corsiste che col loro comportamento pregiudicano la serena e proficua partecipazione degli altri alle lezioni o alle esercitazioni.

L'espulsione è insindacabile da parte dell'espulso.

- 14) ogni iscritto ANACI ha diritto di seguire gratuitamente sino a 4 lezioni, scelte a piacimento.

Ma ai fini delle ore di aggiornamento annuali previste, ogni ora di lezione del corso iniziale vale mezz'ora di fini dell'aggiornamento.

- 15) l'accettazione di questo regolamento da parte dei corsisti e corsiste è condizione essenziale per l'ammissione al corso.

Per informazioni contattare la Presidenza Anaci-Cuneo

E-mai: corso@anaci.cuneo.it

Chiedo l'iscrizione al corso ed accetto questo regolamento del corso e mi impegno a rispettarlo in ogni sua parte.

Data e firma del richiedente

Nome e Cognome corsista in stampatello

.....

.....